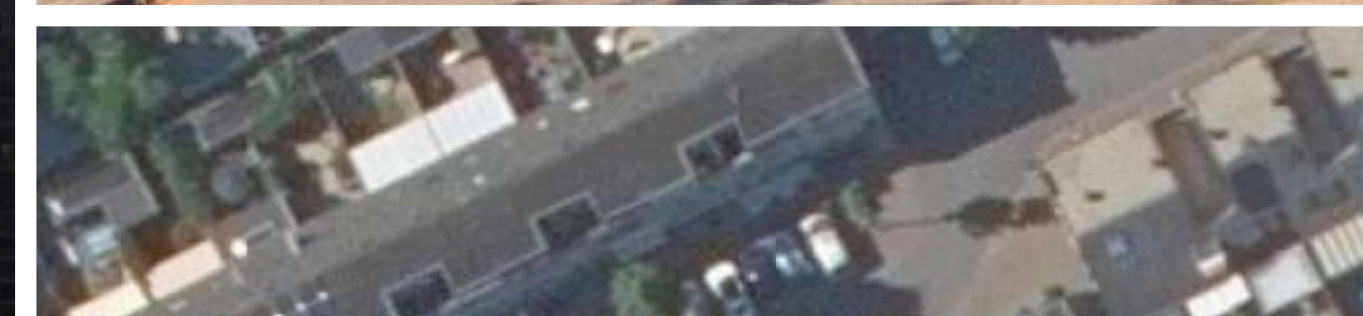
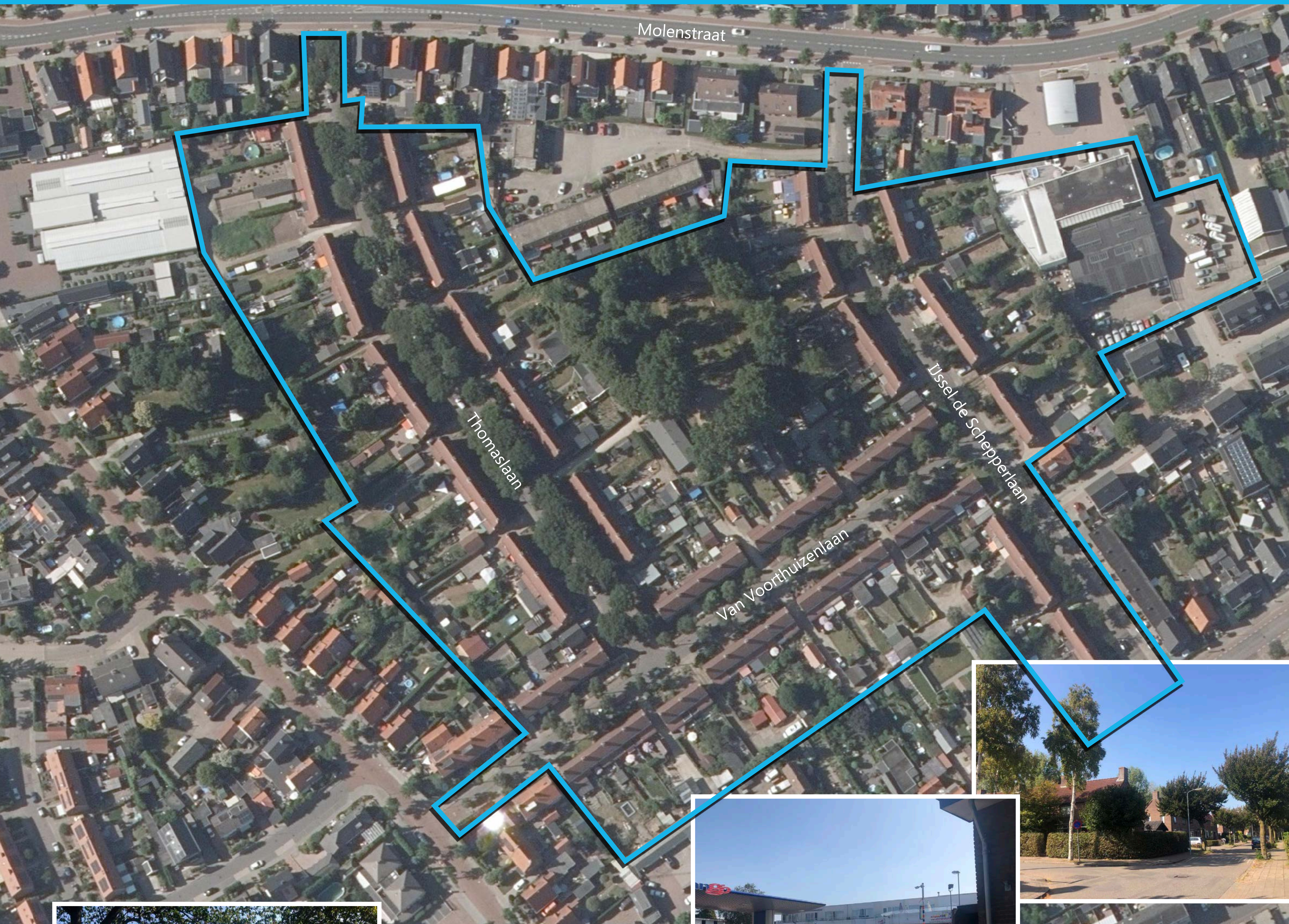


# Ede Wethoudersbuurt

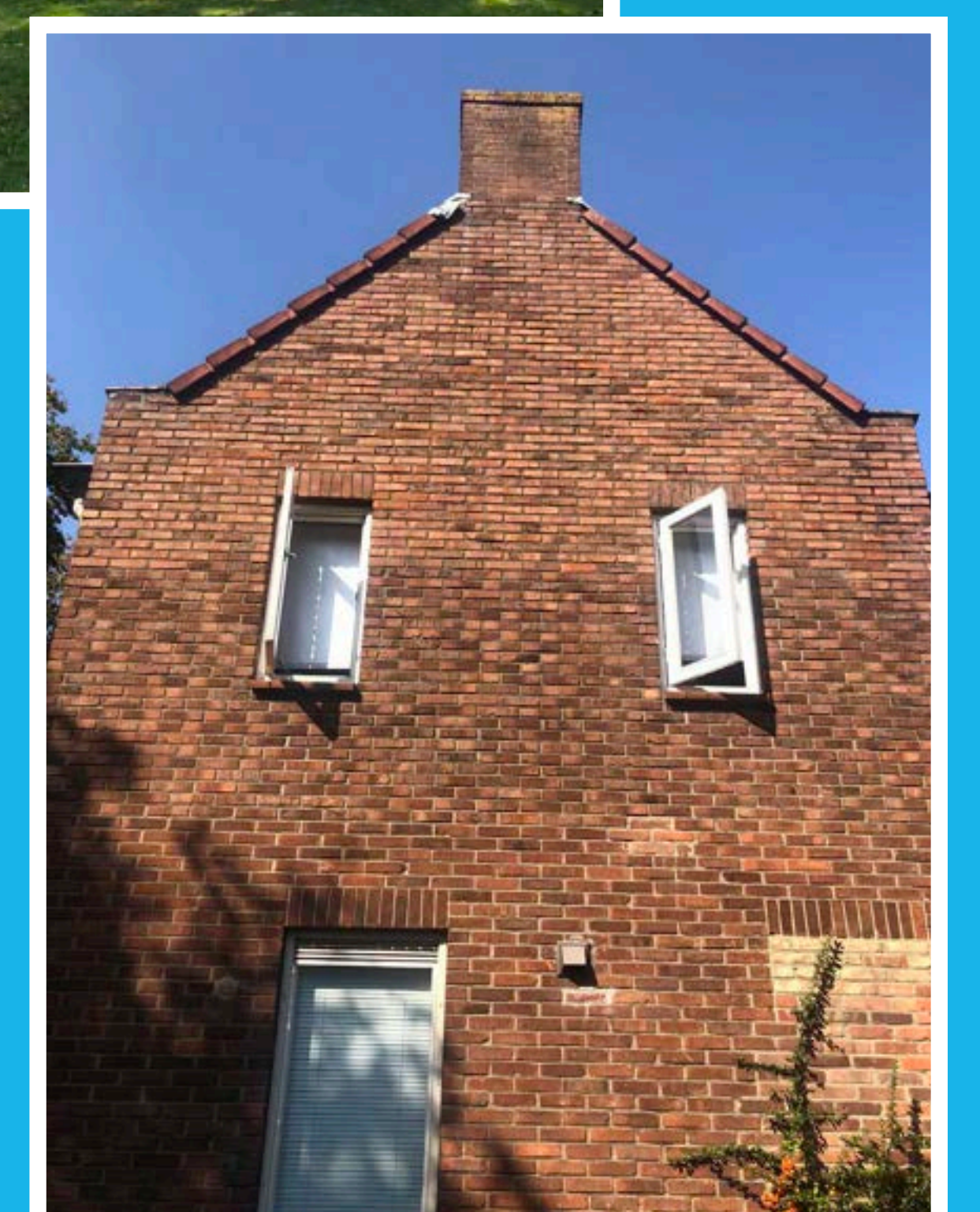
Huidige situatie



Huidige situatie  
Schaal 1:500

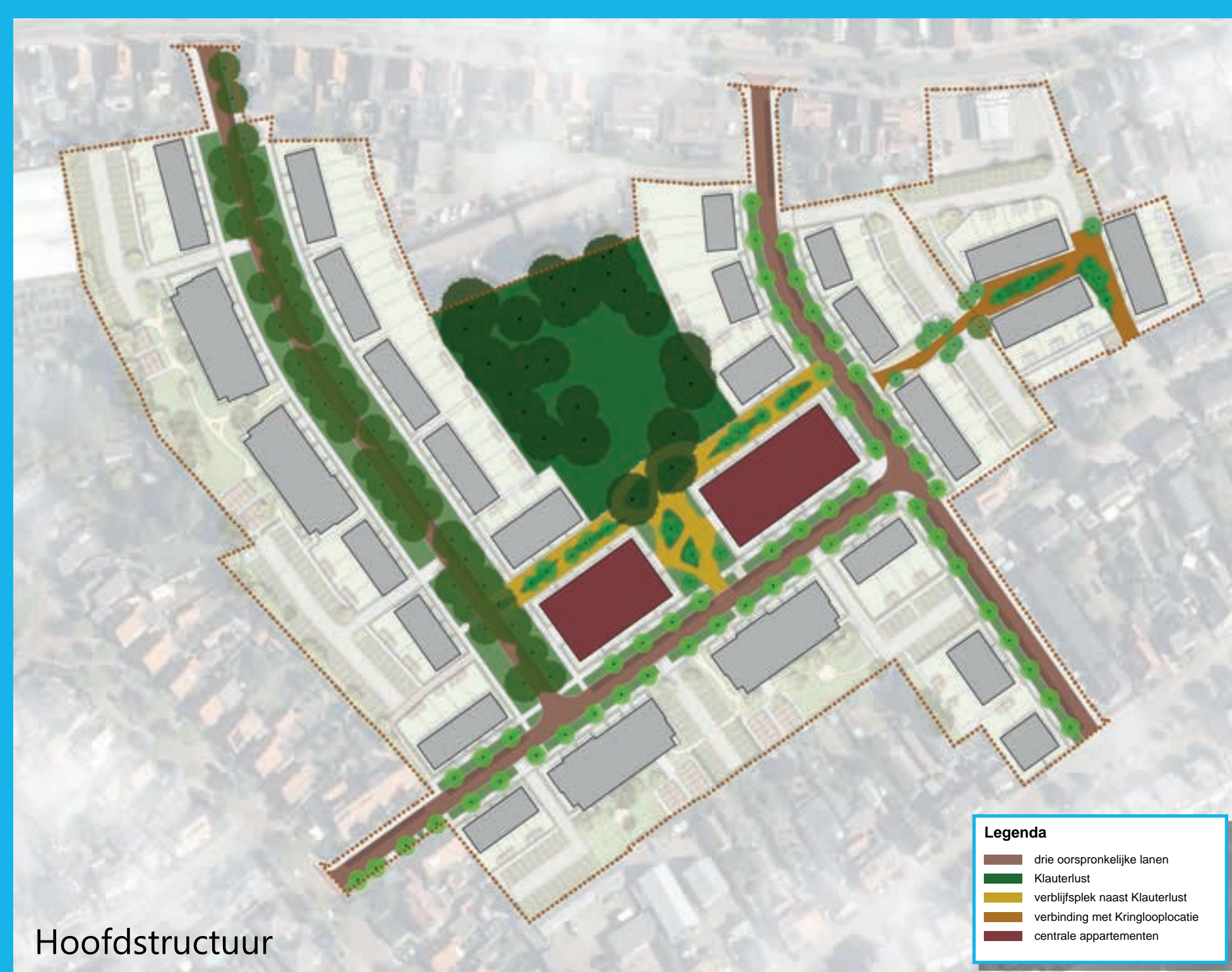
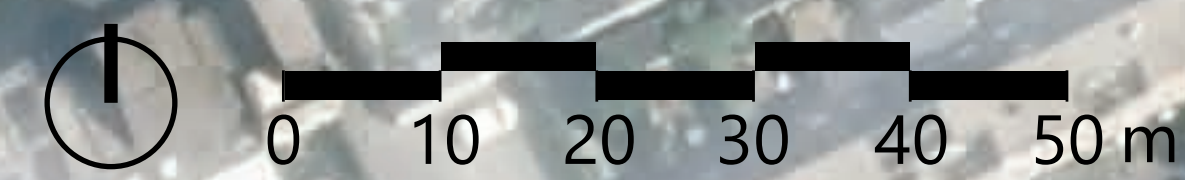


0 10 20 30 40 50 m

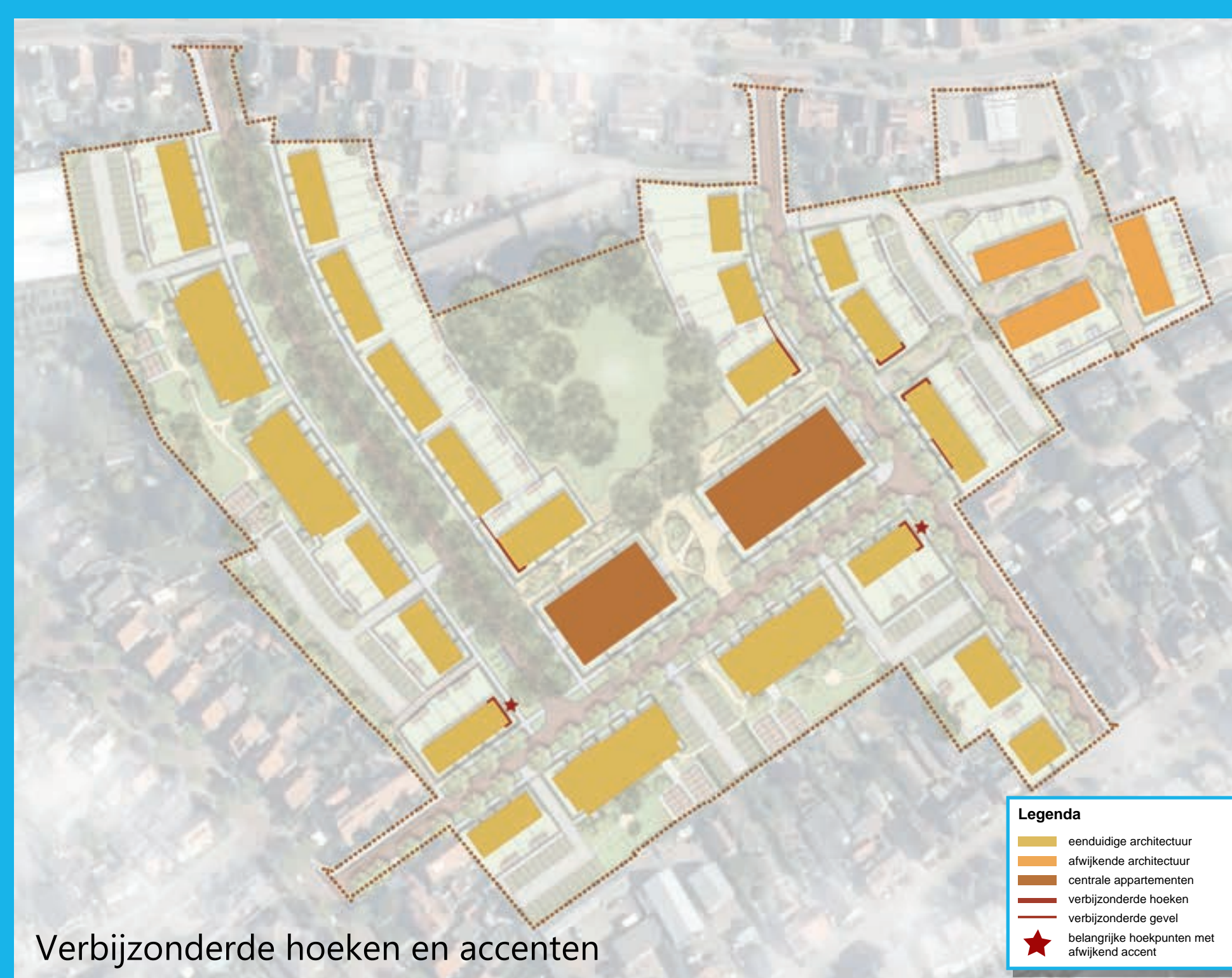




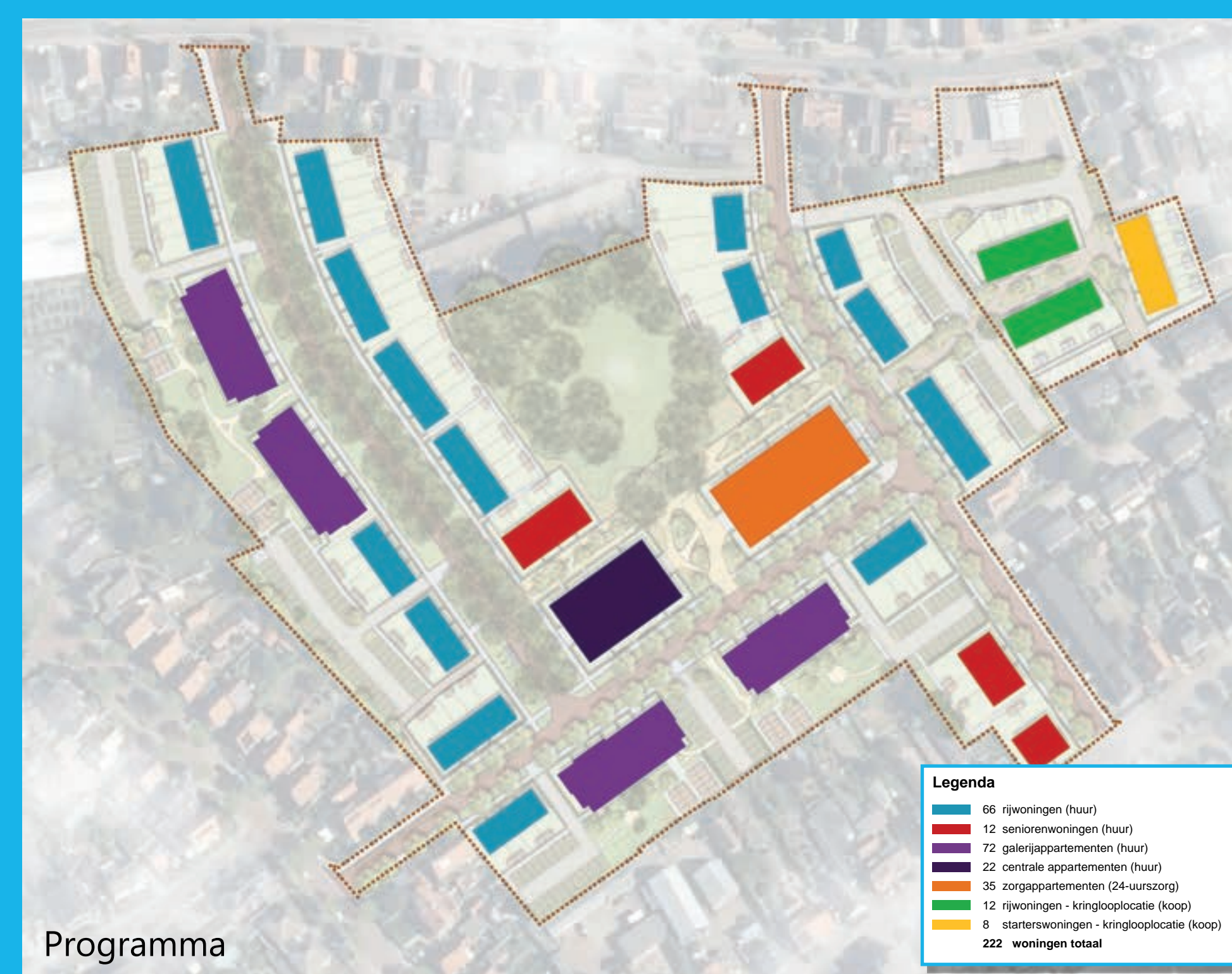
Stedenbouwkundige plankaart  
Schaal 1:500



Hoofdstructuur



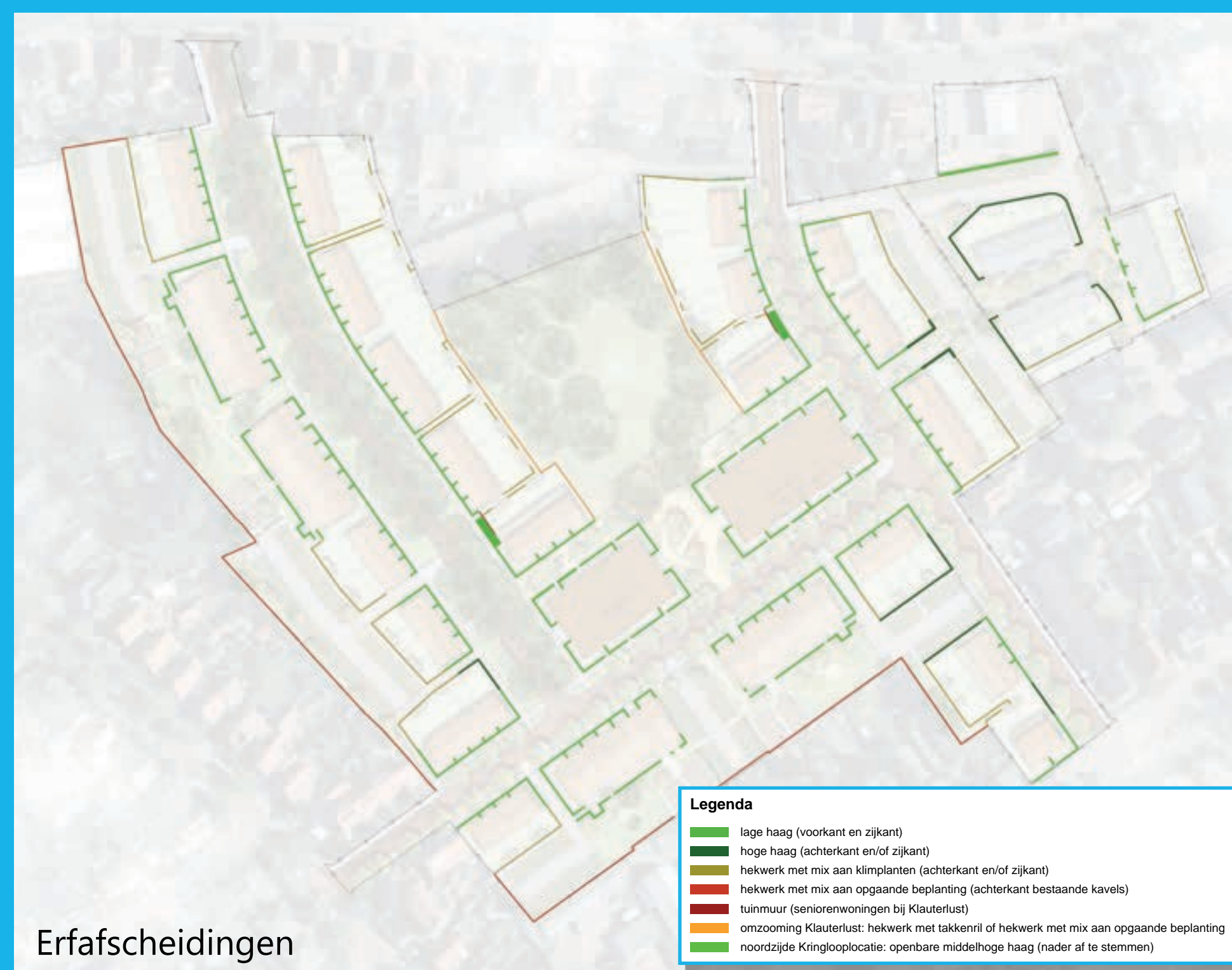
Verbijzonderde hoeken en accenten



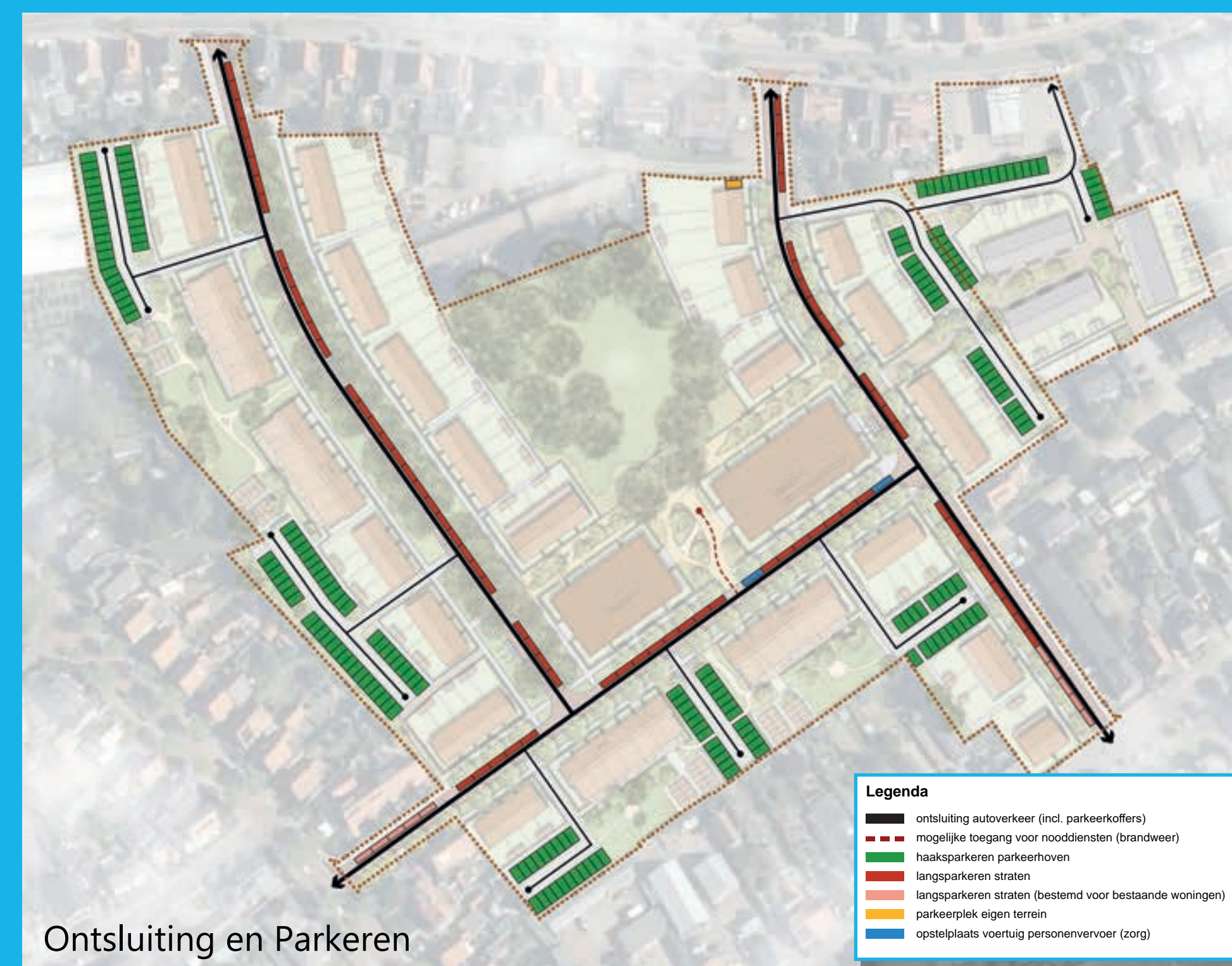
Programma



Bomen



Erfafscheidings



Ontsluiting en Parkeren

# Ede Wethoudersbuurt

Beeldkwaliteit



Kenmerken van de bestaande woningen (Delftse School)

Symmetrisch aanzicht

Metselwerk

Verbijzonderde entrees

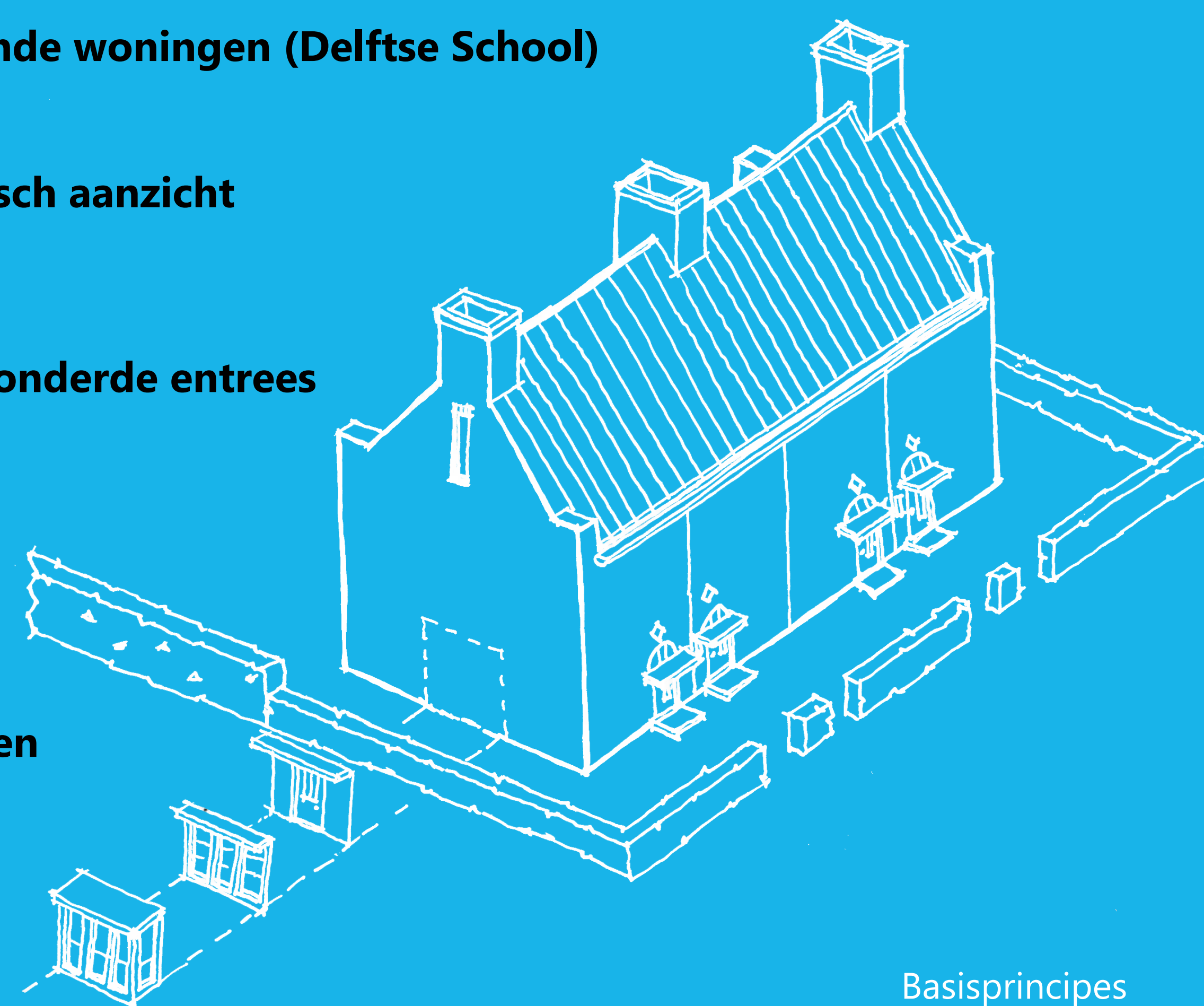


Rode dakpannen

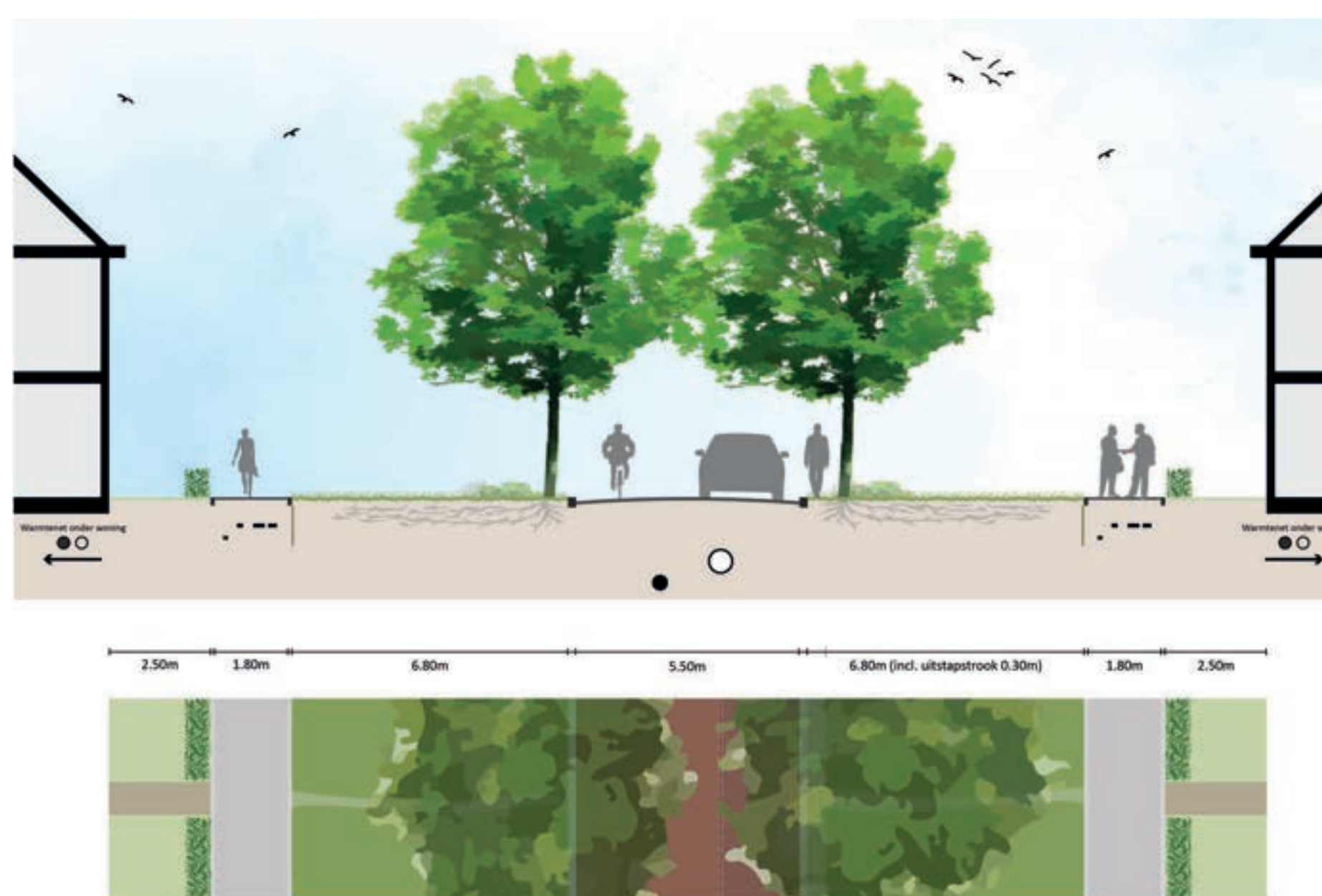
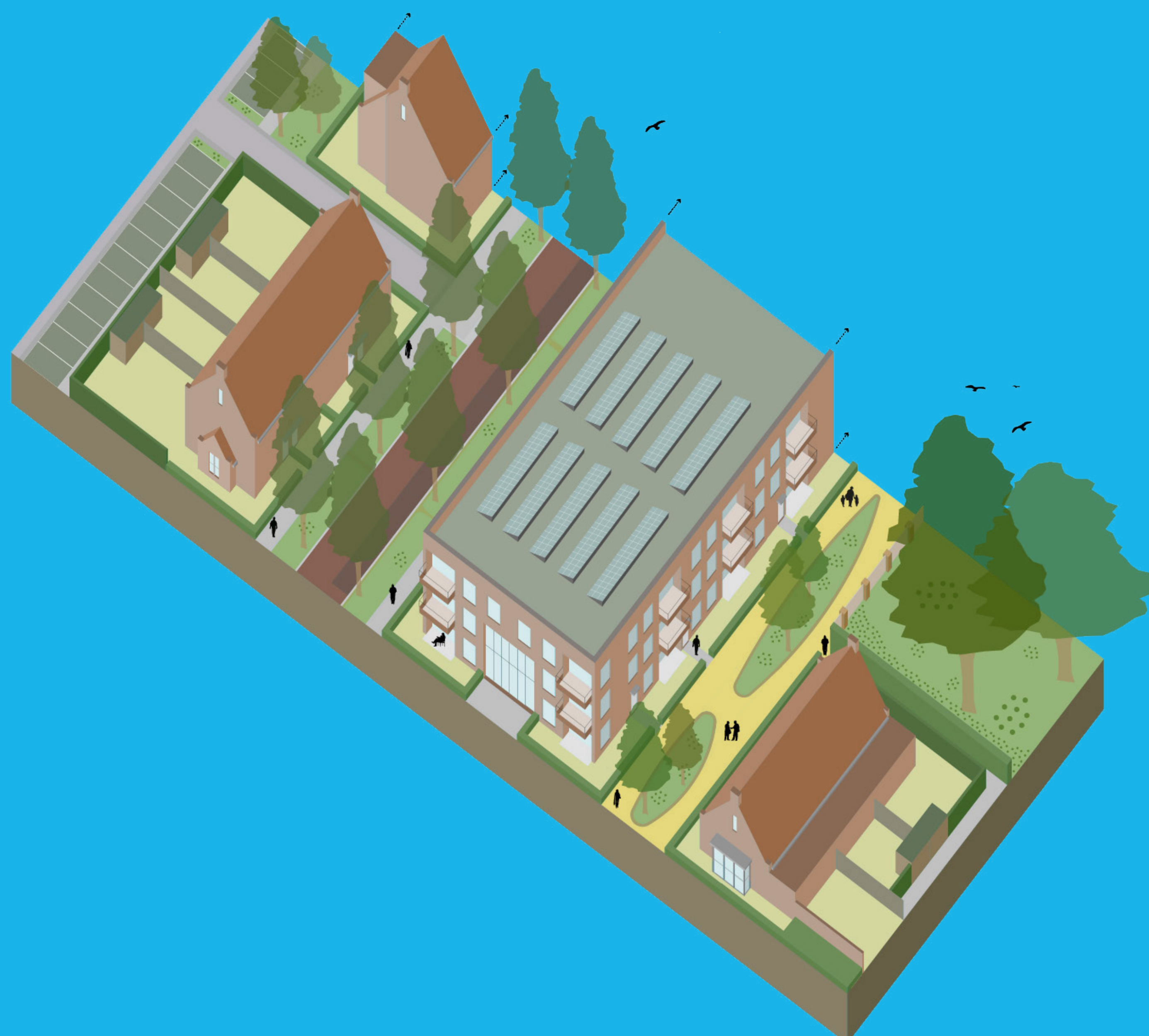
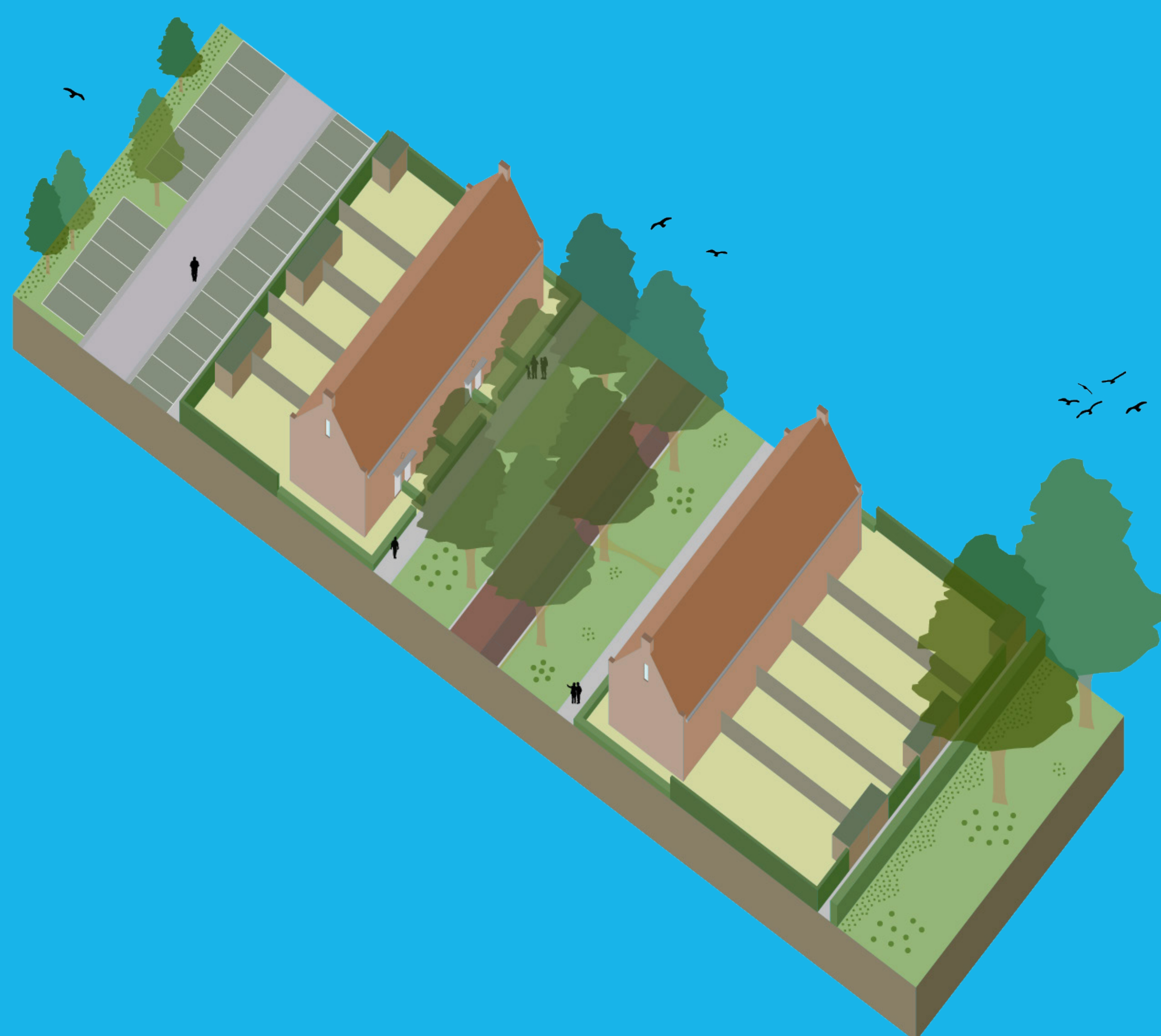
Hagen

Eenduidige uitstraling

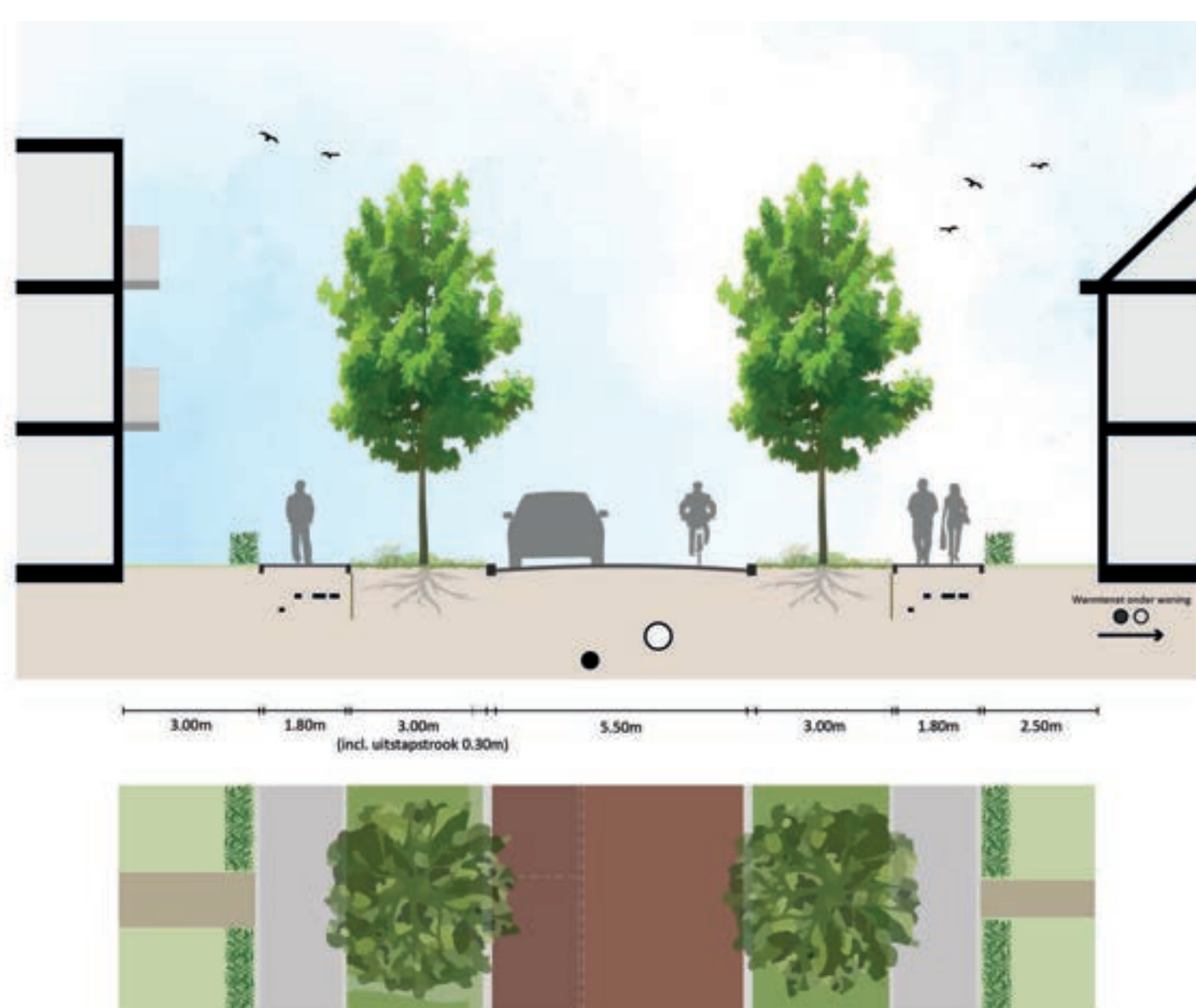
Verbijzonderde hoeken



Basisprincipes



1. Straatprofiel Thomaslaan (behoud bomen)



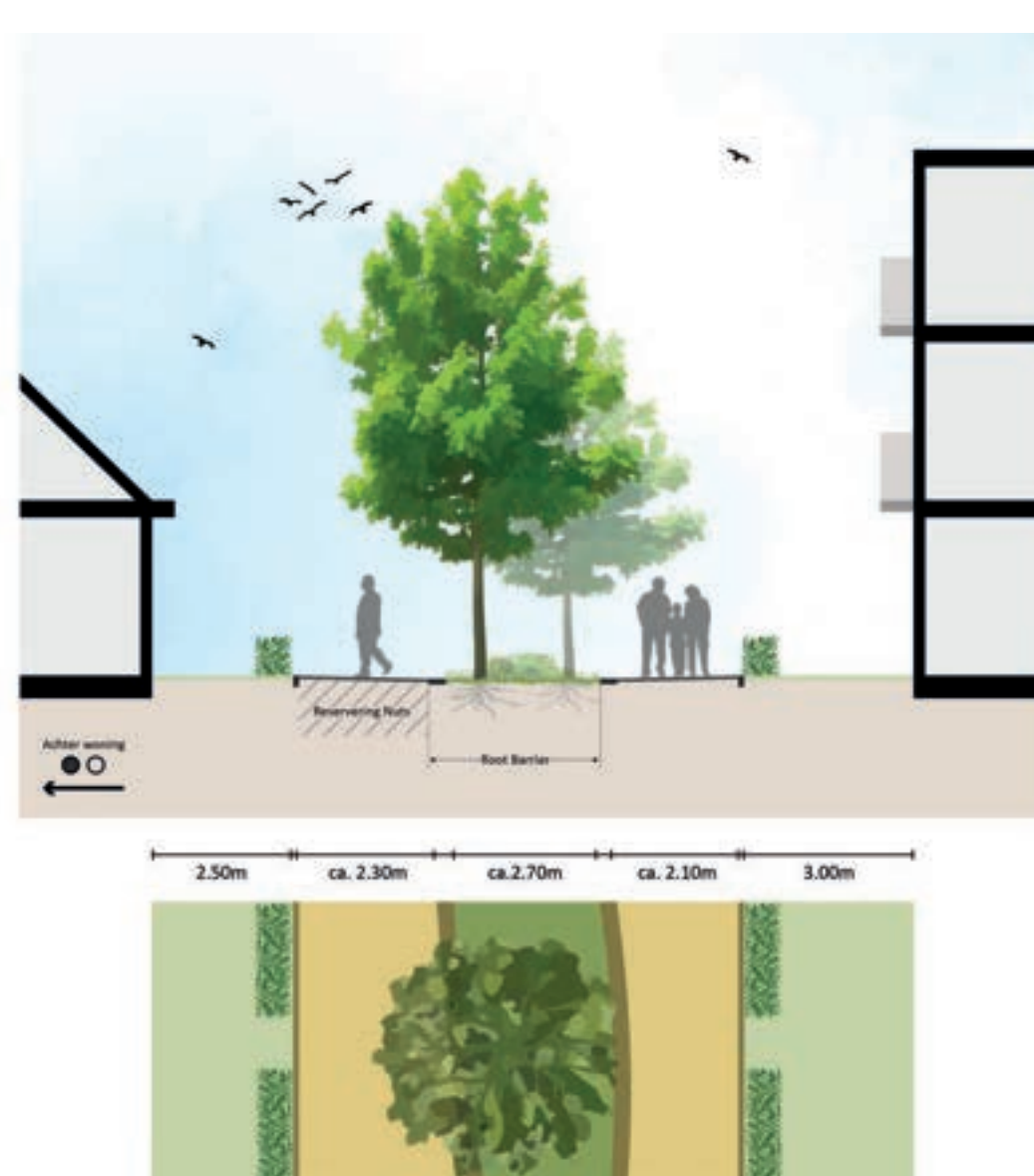
2. Straatprofiel Van Voorthuizenlaan



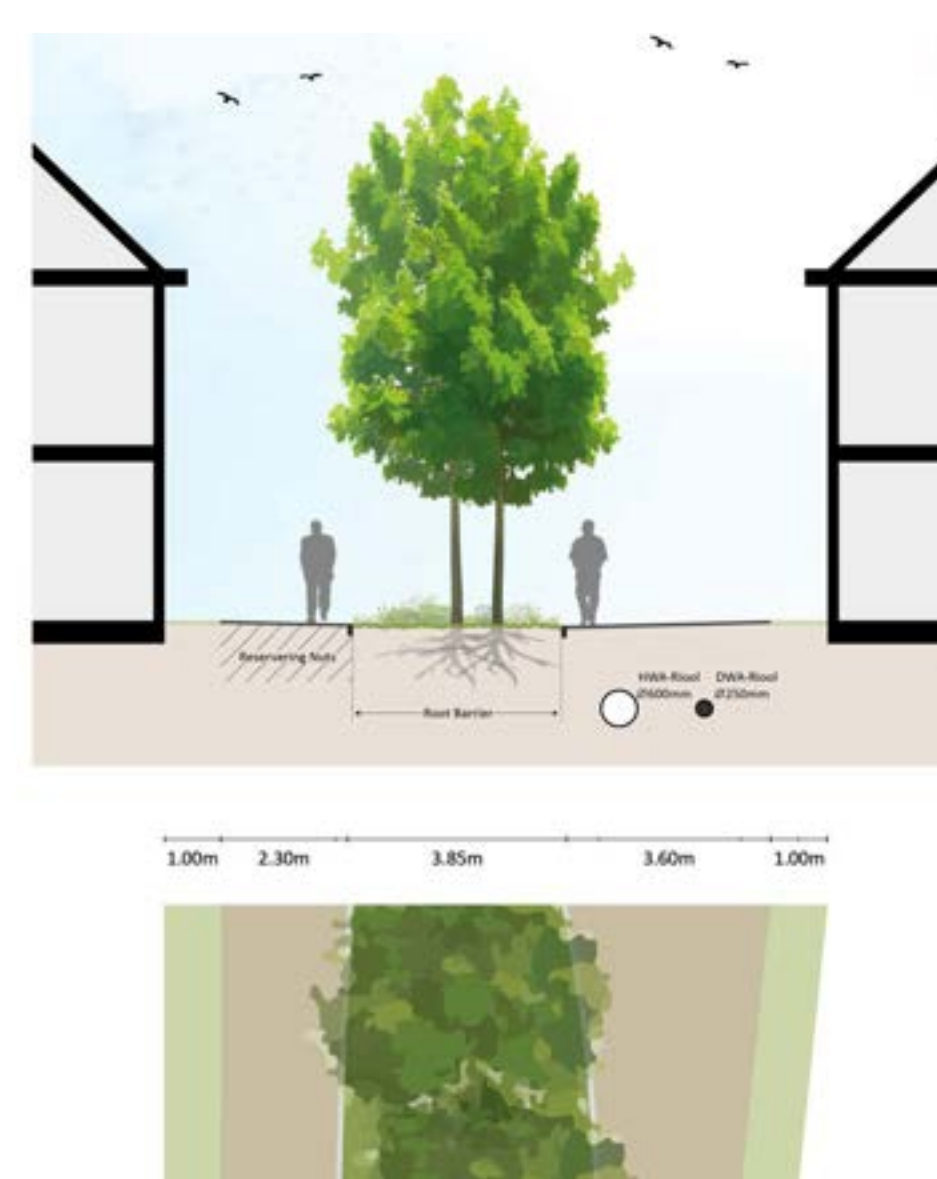
3. Straatprofiel IJssel de Schepperlaan



4. Straatprofiel Parkeerhof



5. Straatprofiel verbinding langs Klauterlust



6. Straatprofiel Kringlooplocatie



Locaties straatprofielen

# Ede Wethoudersbuurt

Architectuur (eerste schetsontwerpen)



Locaties visuals

# Ede Wethoudersbuurt

Architectuur (eerste schetsontwerpen)



Locaties visuals

# Ede Wethoudersbuurt



Plangebied	
	Plangebiedsgrens
Bestemmingen	
	GD Gemengd
	G Groen
	T Tuin
	V Verkeer
	W Wonen
Dubbelbestemmingen	
	WR-A Waarde - Archeologie
Gebiedsaanduidingen	
	ww overige zone - voorwaardelijke verplichting
	vrijwaringszone - molenbieloop
Functieaanduidingen	
	(st-p) specifieke vorm van tuin - parkeren
	(wm) waardevolle boom
Bouwvlak	
	bouwvlak
Bouwaanduidingen	
	[bg] bijgebouwen
	[gs] gestapeld
	[sba-afb1] specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwhoogte 1
	[sba-afb2] specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwhoogte 2
	[sba-ak] specifieke bouwaanduiding - afwijkende kap
	[sba-bk] specifieke bouwaanduiding - balkon
	[sba-th] specifieke bouwaanduiding - trappenhuis
Maatvoeringaanduidingen	
	maatvoeringsvlak
	m maximum bouwhoogte (m)
	M maximum goothoogte (m) , maximum bouwhoogte (m)
	E maximum aantal wooneenheden

